

STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO FAK

Amruševa 8
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 2038 222

Zagreb, 13.05.2024.
Naš znak: 3008/St/141

Posl. br.: St-530/23

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Predloženi stečajni dužnik:

**BRAČ CLEANING CENTER BEAUTY j.d.o.o., Milna, Mlin IV 23,
OIB: 76954271919**

I Z V J E Š Ć E

I. UVODNE NAPOMENE

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, Rješenjem Naslovnog suda od dana 25.04.2024. imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem trgovačkog društva BRAČ CLEANING CENTER BEAUTY j.d.o.o., Milna, Mlin IV 23, OIB: 76954271919. Postupajući po nalogu sadržanom u predmetnom Rješenju, podnosim izvješće o imovini stečajnog dužnika i njezinoj vrijednosti, stanju obveza stečajnog dužnika, iznosu predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka te o tome je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

TVRTKA:

BRAČ CLEANING CENTER BEAUTY j.d.o.o.

SJEDIŠTE:

Milna, Mlin IV 23

DIREKOR: Viktor Zlendić, Milna, Mlin IV 23, OIB:
71980256405

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju Društva od dana 21.09.2020. godine.

Temeljni kapital društva: 1,33 €

Osnovne djelatnosti predloženog stečajnog dužnika su čišćenje svih vrsta objekata, pranje i čišćenje fasada i staklenih površina na poslovnim i stambenim zgradama, uređenje i održavanje krajolika, usluge pranja i glačanja rublja, itd.

III. PREUZETE AKTIVNOSTI PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove podatak da predloženi stečajni dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je od Stanice za tehnički prijevoz „Autocentar Agram“ uvjerenje da predloženi stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Privremeni stečajni upravitelj obratio se gospodinu Viktoru Zlendiću, direktoru predloženog stečajnog dužnika, kojim putem je zatražio da mu preda poslovnu i financijsku dokumentaciju društva na uvid, a radi potrebe izrade ovog izvještaja.

Privremeni stečajni upravitelj obratio se Poreznoj upravi, Područni ured Split, Ispostava Supetar, radi dostave potvrde o stanju poreznog duga, potvrde o prometu nekretnina u posljednje četiri godine te podatku o knjigovodstvenom servisu za poreznog obveznika. Nadležna porezna uprava izdala je potvrdu o stanju poreznog duga predloženog stečajnog dužnika. Privremeni stečajni upravitelj zatražio je od nadležne porezne uprave i podatak je li predloženi stečajni dužnik sudjelovao u prometu nekretnina u prethodne 4 godine no do dana sastavljanja ovog izvješća porezna uprava nije dostavila traženi podatak.

Privremeni stečajni upravitelj se, po primitku podataka od porezne uprave, obratio knjigovodstvenom servisu MAK, Dubrovnik, Sv. Križa 3, čija vlasnica - Maja Kahrman, OIB: 34986680791 je dostavila poslovnu dokumentaciju društva, i to:

- Godišnji financijski izvještaj poduzetnika za 2023.

- Bruto bilancu od 31.12.2023.
- Potraživanja prema kupcima od 08.05.2024.
- Obveze prema dobavljačima od 08.05.2024.
- Obveze za pozajmice osnivača od 08.05.2024.

Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da predloženi stečajni dužnik ima jednu zaposlenu osobu.

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika.

IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Iz Potvrda Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika proizlazi da je na računima i novčanim sredstvima predloženog stečajnog dužnika evidentirano 265 dana neprekinute blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Predloženi stečajni dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 11.898,96 €.

Potvrdom o stanju poreznog duga na dan 08.05.2024. utvrđeno je da predloženi stečajni dužnik duguje 16.147,62 € javnih davanja o kojima službeni evidenciju vodi Porezna uprava.

V. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Privremeni stečajni upravitelj nema saznanja o postojanju sudskih postupaka predloženog stečajnog dužnika.

VI. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da su kumulativno ispunjeni stečajni razlozi iz čl. 6. i 7. Stečajnog zakona - nesposobnost za plaćanje i prezaduženost čime su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Predvidivi trošak prethodnog i otvorenog stečajnog postupka za 6 mjeseci iznosi:

| | |
|----------------------------|----------|
| nagrada za rad privremenog | |
| stečajnog upravitelja..... | 500,00 € |
| doprinos za zdravstveno | |
| osiguranje 7,5%..... | 37,50 € |

putni trošak Zg-St-Zg - 817,88 km
dnevnica.....30,00 €
trošak korištenja
vlastitog automobila 0,50 €/km.....408,94 €
cestarina.....48,00 €
trošak po pristupu na ročište.....486,94 €
za dva ročišta
(ispitno i izvještajno ročište,
završna dioba).....973,88 €

Knjigovodstvo za 6 mjeseci.....1.200,00 €

bankarski troškovi.....200,00 €

troškovi arhiviranja
poslovne dokumentacije.....700,00 €

Sukladno zadatku određenom Rješenjem od dana 25.04.2024.
godine, privremeni stečajni upravitelj se očituje kako
slijedi:

1. Iz Potvrda Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika proizlazi da je na računima i novčanim sredstvima predloženog stečajnog dužnika evidentirano 265 dana neprekinute blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Predloženi stečajni dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 11.898,96 €.

2. Potvrdom o stanju poreznog duga na dan 08.05.2024. utvrđeno je da predloženi stečajni dužnik duguje 16.147,62 € javnih davanja o kojima službeni evidenciju vodi Porezna uprava.
3. Imovina stečajnog dužnika nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.
4. Predlaže se Naslovnom sudu da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 3.611,38 €.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ